

Số: 534/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 05 tháng 5 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Bản án số 16/2019/DS-ST ngày 02/5/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 11/2019/QĐ-SCBSBA ngày 10/5/2019 cùng của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 268/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 269/QĐ-CCTHADS cùng ngày 10/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2102003/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 05/02/2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 146/TB-BN ngày 04/5/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

**Bên được thi hành án: Bà Trương Thị Lệ - Sinh năm: 1965.**

Địa chỉ: số 296, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

**Người Phải thi hành án:**

- **Bà: Nguyễn Thị Sự (tức Tựa) - Sinh năm: 1962.**

Địa chỉ: Số nhà 24C, ngõ 15, đường Hồ Công Dự, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- **Ông: Nguyễn Ngọc Thư - Sinh năm: 1961.**

Địa chỉ: Số nhà 04, ngõ 47, đường Châu Xuyên, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Ngày 22/01/2021 Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 171, tờ bản đồ số 31, diện tích 61,8m<sup>2</sup>; Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Tiên Tiến, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang,

tỉnh Bắc Giang, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 708925 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 28/01/2019 mang tên bà Nguyễn Thị Sự (tức Tựa), diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 73,1m<sup>2</sup>, diện tích theo đo đạc chính lý bản đồ địa chính hiện trạng sử dụng đất ngày 11/01/2021 là 68,1m<sup>2</sup>.

Tài sản trên được tổ chức bán đấu giá vào hồi 8 giờ 00 phút ngày 28/5/2021, tại Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, thông báo cho bà Nguyễn Thị Sự (tức Tựa), trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền và nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thành Bắc**